



KONTAKTVÖÖNDIS KEHTIVAD DETAILPLANEERINGUD

1. Fosforiidi tn 20 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud: Maardu Linnavolikogu 26.09.2006 nr 81
2. Vana-Narva maantee, Fosforiidi tänava, Kroodi tänava maaüksuste ning lähiala detailplaneering, kehtestatud: Maardu Linnavalitsuse 20.06.2017.a korraldus nr 435
3. Fosforiidi tn 6 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud: Maardu Linnavolikogu 20.12.2011 otsus nr 155
4. Kroodi tn 1 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud: Maardu Linnavolikogu 26.10.2010 otsus nr 98
5. Kroodi tn 7 kinnistu ning lähiala detailplaneering, kehtestatud: Maardu Linnavolikogu 27.08.2013.a otsus nr 217
6. Kroodi tn 3a kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud: Maardu Linnavolikogu 13.05.2008.a otsus nr 182
7. Fosforiidi tn 4 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud: Maardu Linnavolikogu 27.01.2009.a otsus nr 218
8. Fosforiidi tn 4a kinnistu detailplaneering: Maardu Linnavolikogu 26.06.2007.a otsus nr 125

9. Maagi tn 2 kinnistu detailplaneering, kehtestatud: Maardu Linnavolikogu 28.06.2005.a otsus nr 182
10. Fosforiidi tn 14 kinnistu detailplaneering, kehtestatud: Maardu Linnavolikogu 29.01.2002 otsus nr 153

Tingmärgid:

	Algatatud detailplaneering		Teedevõrk
	Kontaktvööndi piir		Juurdepääs planeeritavale maa-alale
	Olemasolev krundi jaotus		Kergikliustee
	Hüdrandi asukoht		Kehtestatud detailplaneeringud
			Olemasolevad ühissõiduki peatused

MAAKASUTUSE SKEEM



- Kontaktvööndi piir
- Algatava detailplaneering (planeeritava ala piir)
- Katastriüksuse piir
- Äri ja tootmise maa-ala (ÄT)
- Haljasala ja parkmetsa maa-ala (HP)
- Parkmetsa ja veekogude maa-ala (PV)
- Transpordimaa

Ehitusload&Kasutusload OÜ Reg. nr 14772551 Vesse tn 9a, Tallinn e-mail: info.kasutusload@gmail.com Tel. 5688 5287		OBJEKTI NIMETUS FOSFORIIDI TN 20, ja lähiala detailplaneering	
Projektijuht Vladimir Rytsov		TELLUJA As Eskaro	OBJEKTI AADRESS FOSFORIIDI TN 20, MAARDU LINN, HARJUMAA
Vast.spets. Kristina Sepp		PLANEERINGUALA KONTAKTVÖÖND	
Huvitatud isik As Eskaro		TOO NR. DP-2-25	STADIUM DP
		KUUPAEV 14.09.2025	MÕÖTKAVA 1:2500
		LEHT 2/5	